



Datum: 2025-11-26
Handläggare: Aferdita Jashari
Diariernr: 2025.106 BMN

Bygg- och miljönämnden

YXAN 26, ej godkänd besiktning av hiss i industribyggnad (2025-0500)

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden har 2025-10-13 startat ett tillsynsärende på fastigheten Yxan 26 efter att ett intyg om utförd besiktning inkommit från besiktningsorganet DEKRA. Hissen besiktigades 2025-10-08 med icke godkänt resultat.

Överträdelsen består därmed i att hissen har brukats trots att den hade dokumenterade brister och var belagd med användningsförbud utifrån besiktningsprotokollet från aktuell besiktning. Att hissen därefter kunde godkännas vid en ny besiktning innebär inte att den tidigare överträdelsen har upphört eller rättats i efterhand. Ett godkänt besiktningsprotokoll medför endast att användningsförbudet upphör, men det undanröjer inte den otillåtna användning som redan skett.

Förvaltningens yttrande

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF påförs Handelsbolaget Ellac, organisationnummer 969657–8542 en byggsanktionsavgift på 117 600 kr för att ha använt en motordriven anordning (plattformhiss) i strid mot 5 kap. 14 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Ekonomisk bedömning

Inte aktuellt.

Förslag till beslut

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF påförs Handelsbolaget Ellac, organisationnummer 969657–8542 en byggsanktionsavgift på 117 600 kr för att ha använt en motordriven anordning (plattformhiss) i strid mot 5 kap. 14 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Avgiften ska betalas till Alingsås kommun inom två månader efter att beslutet har delgetts de avgiftsskyldiga.

Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare del. kv.

Martin Frank Cederbom
Enhetschef Bygglovsenheten
Cederbom, Godkännare tjänsteskrivelse, 2025-11-26

Aferdita Jashari
ByggnadsinspektörMartin Frank